

PARC MONT-ROYAL. Habitations louées par la Ville

1879 Habitations situées dans le parc louées à des
1909 citoyens.

Autorisation accordée à l'ordre des King's
Daughters de construire un abri temporaire
au Parc Mont-Royal.

*Archives Municipales
de Montréal*

Si vous vous dépos-
sez de ce document
veuillez en prévenir
sans retard.

L'ARCHIVISTE

If you give away this
document, please ad-
vise, without delay
the

ARCHIVIST

EXTRAIT du procès-verbal d'une assemblée ajournée de la Commission des Parcs et Traverses, tenue, jeudi le 27 mai 1909.

Soumis et lu un rapport du Surintendant du parc Mont-Royal approuvant, à certaines conditions, la demande de l'ordre des "King's Daughters" à l'effet de construire un abri temporaire sur certaine partie du parc Mont-Royal.

Sur la recommandation dudit Surintendant, il est

RESOLU:- que la permission demandée soit accordée, pourvu que ledit abri soit construit sous la surveillance du Surintendant du Parc Mont-Royal et que, si la Commission le juge à propos, il soit démoli en aucun temps par ledit ordre des "King's Daughters", sans que ce dernier puisse réclamer de dommages de ce chef, la Commission se réservant le droit de démolir cet abri temporaire aux frais des pétitionnaires, s'ils négligeaient de se conformer à ses instructions à cet effet.

EX: Procès-verbaux de la
Commission des Parcs et Traverses,
mars 1905 à décembre 1909, pages 335 et 336.



Habitation
Chemin Shakespeare.

RAPPORT

DE LA

Commission des PARCS et
TRAVERSES,

A l'effet de louer à M. S. Meloche une maison située sur la ferme Shakespeare.

Présenté 13 mai 1909

Adopté même jour 1909

Entré vol. 442 page 120

et page 282 du vol. 15 des Rapports.

EXTRAIT du procès-verbal du Conseil de Ville de Montréal,
Assemblée Spéciale ajournée tenue mardi, le 13 juillet 1909.

Soumis et lu le rapport suivant de la Commission des Parcs et Traverses à l'effet de louer une maison à M. S. Meloche.

XX

La Commission des Parcs et Traverses

a l'honneur de faire rapport

Que, le 30 avril dernier (1909), le Conseil a adopté un rapport de Votre Commission louant à M. Bruno Dazé, à certaines conditions, une maison appartenant à la Cité et située sur la ferme Shakespeare;

Que, le 8 mai 1909, le Surintendant du Parc Mont-Royal a informé votre Commission que M. B. Dazé ne pouvait, pour certaines raisons, occuper ladite maison;

Votre Commission, après mûre délibération, recommande que cette maison soit louée, d'ici au 1er mai 1910, à M. S. Meloche, à raison de \$25.00 payable comme suit: - \$2.50 pour la balance du mois de juillet courant et \$2.50 par mois pour les 9 autres mois, pourvu néanmoins que ledit bail puisse être annulé en aucun temps pendant ladite période, sur avis à cet effet donné audit M. Meloche par la Commission des Parcs et Traverses, sans que le premier puisse réclamer aucune indemnité quelconque de la Cité.

Le tout, néanmoins, respectueusement soumis

Chambre de la Commission,

(Signé) Victor Lévesque

Hôtel-de-Ville,
Montréal, le 9 juillet 1909.

" J. Z. Resther
" N. Leclaire
" James McKenna

Sur la proposition de l'échevin Lévesque,

Appuée par l'échevin Lavvallée, il est

RESOLU: - Que lesdits rapports soient reçus et adoptés.

(L'échevin Proulx dissident quant à l'item No. 74).

(Certifié)

L. O. David

Greffier de la Cité.

CITÉ DE MONTRÉAL

La Commission des PARCS et TRAVERSES



a l'honneur de faire rapport

Que, le 30 avril dernier (1909), le Conseil a adopté un rapport de votre Commission louant à M. Bruno Dazé, à certaines conditions, une maison appartenant à la Cité et située sur la ferme Shakespeare;

Que, le 8 mai 1909, le Surintendant du Parc Mont-Royal a informé votre Commission que M. B. Dazé ne pouvait, pour certaines raisons, occuper ladite maison;

Votre Commission, après mûre délibération, recommande que cette maison soit louée, d'ici au 1er mai 1910, à M. S. Meloche, à raison de \$25. payable comme suit :- \$2.50. pour la balance du mois de juillet courant et \$2.50 par mois pour les 9 autres mois, pourvu néanmoins que ledit bail puisse être annulé en aucun temps pendant ladite période, sur avis à cet effet donné audit M. Meloche par la Commission des Parcs et Traverses, sans que le premier puisse réclamer aucune indemnité quelconque de la Cité.

Le tout, néanmoins, respectueusement soumis.

Chambre de la Commission,
Hôtel de Ville,
Montréal, 9 juillet 1909.

J. P. J. J. J.
J. P. J. J. J.
J. P. J. J. J.
J. P. J. J. J.

meeting, held on Friday the 30th. ^{April} 1909.

Submitted and read the following report from the Parks and Berries Committee to renew certain privileges.

Excerpt from the minutes of the City Council of Montreal, special meeting, held on Friday 30th April 1909,

THE PARKS & BERRIES COMMITTEE,

RESPECTFULLY REPORT,

That they have considered the question of renewing certain privileges and, after mature deliberation, they recommend that the following privileges be renewed for one year to be computed from the 1st May 1909, viz :

For the sale of candy, refreshments etc..

On St. Louis Square.....	A Vaillancourt.....	Annual rental	\$50.
On Viger Square, corner Craig & St. Hubert.....	A. Gravel.....	" "	\$100.
On Viger Square, corner Craig & St. André.....	P. Girard.....	" "	\$50.
On Viger Square, corner Craig & Craig.....	F.X. Brunet.....	" "	\$100

The above being subject to the following conditions :

The privileges hereby granted shall not be construed as exclusive privileges and shall be personal and non-transferable;

Said privileges may be cancelled by mere resolution of the Berries Committee provided a written notice of 8 days to be given to the lessees, who shall not be ~~xxxxx~~ entitled to compensation whatsoever from the City other than the reimbursement pro rata of the rental paid for said privileges;

The rental on the above privileges to be paid strict-

ly shall have to paint, as often as the Superintendent deems advisable, and under his entire control and at their expense the kiosks they occupy for the sale of refresh-

ments. They shall have to keep the said kiosks as well as the grounds in a thorough state of cleanliness, at the satisfaction of the Superintendent of Parks.

The Committee do report and recommend that the privilege for the sale of refreshments etc. in two kiosks at Royal Park, be renewed for the three years ending 31st May 1912 at a sum of \$6,000. payable by annual instalments of \$2,000. subject to the conditions contained in the report on said privilege; a notarial lease to be drawn up by the Mayor and the City Clerk.

to be authorized to sign the same on behalf of the City.

Your Committee furthermore recommend that the small house on Shakespeare Farm, belonging to the City, be leased to Mr. Bruno Dazé, laborer on Mount-Royal Park, for one year to be computed from the 1st May 1909, at a monthly rental of \$2.50 payable in advance, the said lease to be cancelled at any time within the said period of one year upon notice to that effect given by the Parks Committee to Mr. Dazé, without the said Mr. Dazé being entitled to any claim whatsoever for compensation against the City.

Your Committee lastly recommend that the lease granted to the Metropolitan Golf Club for the building situated near the Incline Railway on Fletcher's Field be renewed, for the use of that room only containing the golf sticks and other equipment of the said Club, for five years to be computed from the 1st May 1909, at the same rental as heretofore when the said Club was occupying the whole building, viz: \$50. a year payable in advance, on the following conditions, viz :

(1) The Metropolitan Golf Club shall make all necessary repairs, either minor or extensive, to that part of the building hereby rented, at the satisfaction of the Superintendent of Mount Royal Park;

(2) All modifications, improvements or additions made to the premises rented by the said Club shall remain, at the expiration of the present lease, the property of the City, without the former being entitled to any claim for compensation against the City ;

(3) The said Club shall conform to all municipal by-laws presently in force, as well as to all by-laws which may hereafter be enacted by the Parks & Ferries Committee or the City Council ;

(4) The City reserves the right to cancel the present lease without the said Club being entitled to any claim whatsoever for damages or compensation against the said City, at any time before the expiration of the said lease, by giving a three month's notice to that effect;

The above conditions to be embodied in a notarial lease to intervene between the City and the said Club, and His Worship the Mayor and the City Clerk to be authorized to sign the same on behalf of the City.

The whole, nevertheless, respectfully submitted.

Committee Room, City Hall,
Montreal, 23rd April 1909.

(Signed.) Victor Levesque.
" H. Leclaire.
" James McKenne.
" J. E. Nault.

On motion of Alderman Levesque,
Seconded by Alderman Stearns,

it was

R E S O L V E D -- That the report of the Parks & Ferries Committee now before the Council be amended by striking therefrom the 6 last paragraphs in connection with the renting of certain building to the Metropolitan Golf Club and that, so amended, said report be received and adopted. (Certified.)



CITY CLERK'S OFFICE.

City Hall

Montreal

7th May 1909.

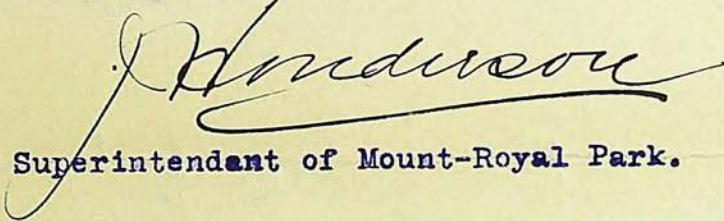
19

To the Chairman and Members of the
Parks & Ferries Committee.

Gentlemen,

I beg to inform you that Mr. Bruno Dazé, to whom was rented the small house on Shakespeare Farm, does no longer intend to occupy the same, inasmuch as the said house is too small to suit his purpose.

The whole, nevertheless, respectfully submitted.


Superintendent of Mount-Royal Park.

EXTRAIT

des minutes d'une assemblée de la Commission.....
des PARCS et TRAVERSES

Tenue le 8 mai 1909. 190

Le Surintendant du Parc Mont-Royal informe la Commission que M. Bruné Dazé, à qui la maison de la ferme Shakespeare avait été louée, ne peut pas l'occuper, pour certaines raisons.

RESOLU :- D'abroger la résolution de la Commission à cet effet, en date du 18 mars 1909, et d'informer de ce fait ledit M.Dazé.

(Certifié)

J. - E. Gauthier,

Secrétaire.

Montreal May 31 1909
To the Chairman of Park and Ferry
Committee

Dear Sirs as the Cottage
formerly occupied by Mr P Mc Kinnow is
vacant I wish hereby to make application
for the same

As I am informed by the superintendant
of M. R. Park that the house may require
to be demolished to widen the street I
will agree to move out at any time on a
months notice

Yours Truly
S. Meloche

CHARTRAND & TURGEON
Accountants.

180 ST. JAMES STREET.

Montreal. 5 Avril 1904

BELL TELEPHONE MAIN 2638
MERCHANTS TELEPHONE 642

au Comité des Parcs & Traverses
de la Cité de Montréal
Monsieur le Président

J'ai appris que votre Comité avait décidé de ne plus louer, à partir du 1^{er} Mai prochain, une certaine maison, présentement occupée par Monsieur Peter MacKiernan, et que cette décision avait été prise par suite de certaines plaintes malicieusement dirigées contre cette famille. Depuis 6 ans que je suis voisin de cette famille je n'ai eu que de bons rapports avec elle et les enfants ne m'ont jamais causé d'embarras et au contraire sont toujours prêts à se rendre utiles sur la ferme que j'occupe voisin du Parc, ainsi je vous prie de reconsidérer cette résolution qui n'a été prise d'ailleurs que d'après les mauvaises représentations qui vous ont été faites.

Veuillez me croire sincèrement
Votre D^evoué

P. Chartrand

April 4th 1904

This is to certify that I
have known Peter McKennon
& family for the past 10
years and have always
found them a quiet and
a respectable family and
good neighbours

Henry Whalen
of Westmount Water
Works
Cote De Neiges

Montreal April 4th/04

The Montreal Parks & Ferries Committee

Gentlemen

Referring to letter received
by Mr. P. Mc Kinnon from you notifying him
to leave the house he now occupies at Cote des Neiges,
I think it is very unjust to wait until this late
date to notify a man to leave a house when
houses are so scarce and I must say that
during the seven years the Mc Kinnon family
were neighbors of mine, I always found them
to be very good and peaceful neighbors.
Hoping you will reconsider the matter.

I Remain

Yours truly
J. C. Brown

Nous soussignés certifions que la femme
Maximée, a été, toujours, par nous, une
voisine agréable. Nous sommes surpris des
plaintes faites contre elle à votre Com^mité;
en un mot, nous jouissons d'une parfaite
tranquillité dans leur voisinage.

M. Joseph Gosselin Coli des Reins 4th Apr 1904.

We the undersigned do hereby certify that the
Family MacKinnon has always been in good
terms with us as neighbor, and are much
surprised to hear that complaints have been
made to your Committee about them; for we
have been living near them for a good many
years and cannot help but refer them as good
peaceful people.

Levi des Veys 4th April 1904

H. Sims

John McGee

J. H. Walker

Mrs James Johnston
per [signature]

Wholesale Manufacturer and Importer of

Building Granite and all kinds of Cemetery Works

STATUARY

CARVING

Proprietor of RED, PINK and GREY GRANITE QUARRIES

Cote-des-Neiges, Montreal. 6 Avril 1904

Clément Robillard, Ecr.,

Président, Comité des Parcs & Traverses,

Ville de Montreal.

Monsieur:-

Comme informations concernant Mr. Peter MacKinnon, résidant dans une des bâtisses construites sur le terrain du Parc sur le chemin de la Cote-des-Neiges, et appartenant à la Corporation de la Ville de Montreal; je crois devoir vous dire que ce Monsieur depuis déjà plusieurs années réside sur ce terrain, et comme étant mon voisin, distance de quelques verges de ma propriété seulement, je n'ai jamais eu à me plaindre de lui sous aucun rapport et je le crois digne de continuer à demeurer dans cette maison qu'il occupe présentement.

Bien à vous,

*Joseph Brunet
Maître de Poste Cote des Neiges*

1682

P. M. Kimor
to continue to occupy
house on Shakespeare
Road

5. Avril 1904

Président, Comité des Rentes & Titres

Ville de Montréal

6 AVRIL

4

Bien à vous,

Montreal
Feb 1904

To Chairman
Sir

As I have heard that Peter Mc Kinnon is trying to remain for another year, I can assure you that family is no honor to the park, for them young lads of his are not shy at anything, from stoneing the people passing in the street to using foul insulting languages to the young girls that pass, and as for to try and pass into the park is might as well

try and enter Heaven
for they will howl
and storm you like
a lot of demented devils
I don't envy their
neighbourhood for their
must be a happy
time with them, and
their parents seem to let
them do as they like,
as for the mother I
would just as soon
face a tiger, chopping
than you will get them
a pass to immigrate and
let us have peace, when
we feel like passing their way
I remain
James Smith

James McGill
2 Mackinac

P. J. CHARTRAND

P. L. TURGEON

CHARTRAND & TURGEON

Accountants.

180 ST. JAMES STREET

Montreal.

BELL TELEPHONE MAIN 2638

MERCHANTS TELEPHONE 642

28 Janvier 1904

Aux Comités des Parcs & Promenades

Hotel de Ville,

Monsieur le Président,

Le terme du bail accordé
par la résolution du Conseil, pour une maison
située sur la Ferme Shakespeare, louée à Monsieur
Peter Mackinnon, expirant au 1^{er} Mai prochain

Veillez avoir l'obligeance de renouveler le terme
pour une autre année, Espérant que vous
~~me~~ ferez cette faveur à Mon^r. Mackinnon
vous remerciant d'avance

P.S. une réponse

téléphonique ou autre
obligé.

Bien à vous

J. Chartrand

J. Chartrand

P. Mackinnon
asking I renew
his lease for
house on St. James
property.

Her des. on
arguing



CITY CLERK'S OFFICE.

City Hall

Montreal 28th March 1904. 19

To the Chairman & Members of the
Parks & Ferries Committee.

Gentlemen:-

I have the honor to report that from the inquiries I have made in connection with the complaints made against the family McKinnon, living on the Park, I have found out that these complaints are well founded.

Yours very truly,

J. Anderson
Secretary. *Dept*
of Mount Royal Park

1672
P. M. Kenner
to rent house
on M. Ry. St.

July 1904
Ferns Shakespeare

28th March 1904.

Secretary.

Lundi, 3 octobre, 1909.

On propose au conseil de ville d'acheter
une résidence située dans le parc Mont-
Royal pour en faire la résidence du maire
de la ville.

Habitation, angle
Mont Royal & Avenue du Parc.

653

Fred O'Brien
le logement
Comd^{te} Mt Royal
& Parc.

7 Dec 1899

Montreal 7 Dec 1899

Monsieur Le Président
et Messieurs les membres du comité
j'ai l'honneur de vous informer
que M^r Sylvestre a résigné à sa
proposition je demande pour le rem-
placer trois appartement la moitié
qu'il occupait. Comme je suis
employé au parc depuis dix ans
que je suis capable de remplir
sa charge je considère que cela se-
rait raisonnable que je l'auroit

voire humble serviteur

Fred Estier

rue Loyola 503

Montreal 7 Dec 1899

Monsieur Le Président
et Messieurs les membres du
comité j'ai l'honneur de vous
informer que Mr Sylvestre a résigné
à sa position je demande trois
appartements la moitié qu'il
occupait comme je suis employé
au parc depuis neuf ans je con-
sidère que cela serait raisonnable
que je l'aurois

voire humble serviteur

Adolphe Chouin
rue Symphylite 590

Montreal 2 Dec 194

Au Président & à MM. les
Membres du Comité des
Pares & Sauveries de la Cité
de Montréal,

Messieurs, je vous
demande humblement la
permission d'occuper la
maison en pierre au Coin
des rues Bleury & Mont Royal
appartenant à la Cité, & qui
a été occupée par M Syl-
vestre, & à ses conjoints
que vous voudrez m'imposer
Et vous obligerez
beaucoup, votre très humble serviteur
Adolphe Cléroux
390 St Hippolite.

Montreal 30 Nov. 1899,

A Monsieur le Président & à
MM. les membres du Comité
des Parcs & Promenades de la Cité
de Montréal,

Messieurs,

La maison
en pierre sur le coin des Rues
Mont Royal & Pleury, étant de-
venue vacante, j'ose vous de-
mander humblement la permis-
sion d'occuper cette maison
au lieu & place de M. Sylvestre,
le précédent occupant.

Cet ouvrage vous sera beaucoup
très humblement,
Votres très humblement,
Fred Ethier

503 St. Hippolite

Montréal le 18 Mai 1899

A. Monvain Le Président
+ M. M. Les Membres du Comité
des Parcs & Travaux
de la Cité de Montréal.

Le soussigné expose
respectueusement:

qu'il est locataire de la
corporation de la Cité de Montréal -
& qu'il occupe comme tel un logement
au coin des avenues du Parc & Mont-
Royal; qu'il est nécessaire de faire
des réparations au dit logement
particulièrement à parer le plafond
de la cuisine, faire un escalier pour
l'entrée du dit logement.

Le soussigné vous prie en outre de bien
vouloir augmenter son salaire
de 15 \$ par jour, vu qu'il n'a
place

place d'une piastre & demie
par jour & qu'il ne reçoit
que \$1.25, sur lequel salaire
le trésorier retient 15¢ par
jour pour loyer -

J'espère que vous me rendrez
justice -

et je demeure
Vtre obs. serviteur -

Jos. Ethier -

837
Jon. E. Thier
for repairs to his
lodging.

16 Mai 1899

Habitation
rue Mont-Royal.

n° 819.9 Octobre 1889Notification sommation et protest

- à -

la requisition de James
de Gaspé Stuart

- à contre -

La Cité de Montréal1^{er} Expd.L. J. D. Hébert N.P.
c.

L'an mil huit cent
quatre vingt neuf, le neuvième — jour
d'octobre.

À la requisition de M^{rs}
James de Gaspé Stuart, gentilhomme, de
la cité de Montréal, Je, Louis Joseph
Ovide Hébert, notaire, soussigné, résidant et
pratiquant en la cité & le district de Montréal,
Province de Québec, me suis exp^{rs} transporté
au bureau, à l'Hôtel de ville, en cette cité, de
La Cité de Montréal, corps politique & incorporé
sous le nom de "La Cité de Montréal", en
étant & parlant à Charles Glackmeyer, Sec^{rs}
greffier de la cité, Je, dit notaire lui ai décla-
ré ce qui suit, savoir :

Qu'au mois d'avril de l'an-
née dernière (1888), le dit requérant aurait loué
de la Corporation de "La Cité de Montréal"
agissant tant par le président du Comité des
Jares que par le dit comité lui-même, par
bail verbal, un terrain situé dans la dite cité de
Montréal et borné en front par l'avenue Mont
Royal, en arrière par les terrains appartenant
au Gouvernement de Québec pour les fins des
expositions agricoles, au nord par le Parc Mont
Royal & au sud & ouest par une autre propriété ap-
partenant à la dite cité de Montréal, avec une
maison en pierre &orique & dépendances dessus
construits & un puits garanti comme don-
nant de l'eau saine & potable, &c, moyennant
un loyer de cent cinquante piastres (\$150) par
année,

Que

Que le requérant est entré en possession de ce que dessus spécifié en mai de la dite année dernière (1888) et est toujours demeuré en possession du tout depuis cette date;

Que depuis environ trois mois notamment depuis le commencement de septembre dernier, la dite maison est devenue inhabitable par suite de son insalubrité; que l'eau du dit puits est tout-à-fait corrompue & ne peut être bue sans danger; que plusieurs des membres de la famille du requérant ont été, à diverses reprises, affectés de fièvre typhoïde dans la dite maison & que notamment l'une des servantes du dit requérant est actuellement à l'hôpital gravement malade de fièvre typhoïde contractée dans la dite maison;

Que depuis le trente septembre dernier, le requérant n'a cessé de faire des plaintes au bureau de santé sur l'état de la dite maison & lui demander d'y faire des réparations afin de la rendre salubre & habitable, ce que la dite corporation a négligé de faire jusqu'à ce jour.

C'est pourquoi, Je, dit notaire, à la requisition susdite, ai notifié & sommé la dite corporation de faire, sous un délai de deux fois vingt quatre heures à compter de la signification des présentes, les travaux & ouvrages nécessaires pour rendre la maison sus mentionnée habitable, l'informant

l'informant, qu'à défaut par elle, dite corporation, de se conformer à la présente notification & sommation, dans le délai sus fixé, le dit requérant abandonnera les lieux loués & se pourvoira en justice pour faire résilier le bail dont il est parlé ci-dessus, protestant en même temps, par ces présentes, le dit requérant contre la dite corporation, pour tous dépens, & dommages encourus & soufferts comme pour tous ceux à encourir & à souffrir à raison de la négligence de la dite corporation à faire ce que requis.

Et afin que la dite corporation ne puisse plaider ignorance, Je, dit notaire, à la requisition susdite, lui ai laissé une copie authentique des présentes, parlant comme sus dit.

Fait & signifié en la dite cité de Montréal, au lieu sus mentionné, sous le numéro huit cent dix neuf
de mon répertoire.

En foi de quoi, Je, dit notaire, ai signé
Signé: L. J. P. Stetun, N. P.

(J'ai copie de la minute des présentes déposée
en mon étude.)

L. J. P. Stetun

Habitations
Chemin Ste-Catherine

To the Chairman
And Members of the
Park and Commissioners
Committee

Gentlemen,

I beg to report that I have examined the brick house occupied by Mathias Spines situate in the Mountain Park, St. Catherine road.

The brick walls of the said house being only eight inches thick, there is nothing surprising that being so exposed to the effect of the winds which are so strong in that quarter, that the frontage and rear wall not being bound with the joists have a tendency to bulge outside of the ends of said joists; and so as to prevent the destruction of the house of which the walls are so frail.

I would therefore recommend the binding with proper Iron fastenings, the frontage and rear wall with the row of joists between the ceiling of the first story and attic so as to strengthen the whole of said house so as to prevent accidents.

The continual working of the said house have caused a portion of the plastering of the ceiling in the Attic to fall down.

I have also to report that I have

examined the old stable on the said premises and I conclude that it would be waisting money to repair such an Old building.

I would recommend that a new stable 12 x 16 feet of one story with an hay loft, three inch framing and clap-boarded with one inch dry pine board and covered with shingles should be erected instead of repairing the Old one which may remain to be used as a shed.

The whole of the above mentionned work will be \$

Montreal 22 Nov }
1880 }
Respectfully }
Submitted }
J. Proulx }
Inspector of Buildings }

Report
of the
Inspector of Buildings

For repairs to the house
and stable of M. Guimes
on Mountain Park,
St. Catherine Road

Montreal 22nd Nov.
1880

To the Chairman
And Gentlemen of the
Parks Committee

Gentlemen,

So as to comply with your instructions, I have to report that I have examined the house, occupied by M^r Mathew Spinners, situate on the Mountain Park, near the Protestant Cemetery Road.

The two brick chimney heads have been made in good order.

The cellar being full of garden produce it cannot be ascertained if the work has been done properly.

The roof of the house being covered with snow, I was not able to see if it as been duly repaired.

The ground being also covered with snow I cannot ascertain which way the footing of the posts of the new fence has been secured but by the general appearance of the said new fence, I am under the impression that the whole of the same has been properly done.

But however expecting the mild weather in a very short time, with your permission, by a delay I would be more able to send you a full statement of the work that has been made to the said house.

Montreal 11 March
1880

Respectfully Submitted
O. Rouillière
Inspector of Buildings

Report of O. Rouillard
re building on Mountain
Park

11 March 1880

To the Chairman
And Members of the
Finance Committee
Gentlemen,

According to your instructions
I have examined the house occupied by
Mr. Mathew Grims situate on the
Mountain Park, near the Protestant Ceme-
tery Road, and I found that in the center
of the house there should be placed lengthways
in the cellar a center Beam of Red Spruce
of not less than 28 feet in length by 9 x 7 inches
to bear the middle of the present joists
thus preventing their sinking which is the
principal cause of the sinking of the roof;
there should be placed three proper posts,
under said beam at equal distance between
the foundation wall.

At the foot of each post there shall be
placed a proper large stone.

Previous to the placing of said Beam and
posts, the wooden framing should be raised
in the center to strengthen the middle of
the house as much as possible.

On the whole length on the front of the
Gallery there should be placed a piece of timber
of 2 x 11 ^{inches} to replace the present one which is
rotten.

The shingles valleys on each side of the
Attic openings should be renewed, and the
shingle roof, should also be repaired so as to
prevent

prevent the water pausing through the same, and after the roof is repaired a strong coat of Tar should be given, so as to make a good job with the said Roof.

The two Brick chimney heads, must be absolutely renewed as the inside of the same are all dilapidated.

Two smoke pipe Rings should be placed inside the partition surrounded with brick, so as to prevent fire.

The spouts and conductor should be repaired and made so as the water would run outside of the Gallery.

The old fence facing Cemetery Road is intirely rotten, and affords no protection to the ground and should be renewed, the new fence to be added to the old fence makes a length of 691 feet of new fence, of not less than six feet in height.

The sinking of a well in the said premises, will certainly be of a great comfort and assistance to the gardner who is obliged to carry water from a great distance; the costs of sinking such well will be small in amount.

The probable costs of all the work as above mentioned will be of \$207.00

Montreal }
October }
1879 }

Respectfully Submitted
O. Pouillain
Inspector of Buildings

Report of the
Inspector of Buildings

For repairs to the
house on Mountain
Park Road - occupied
by Mr M. Guindé

Montreal, October
1879

Finance Committee