

RUES

SUMMERHILL, Avenue

Historique - Résolutions



archives
municipales

VOUS NOUS OBLIGERIEZ EN NOUS RETOURNANT

LE DOSSIER DANS LE PLUS BREF DÉLAI.

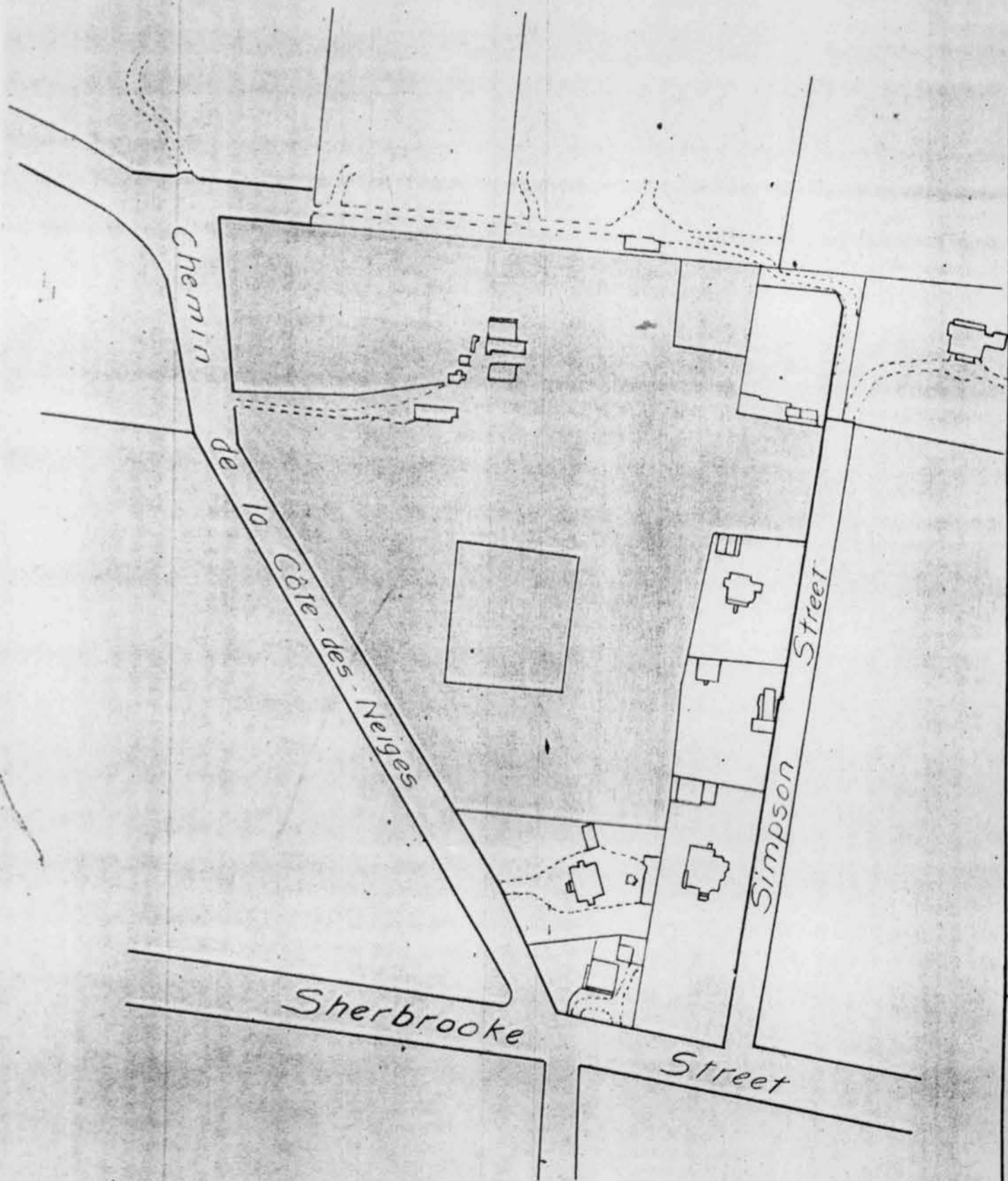
CE DOSSIER
CONTIENT
DES DOCUMENTS
ORIGINAUX.

ILS SONT CONSERVÉS DANS
LE FONDS DU SERVICE DU
GREFFE (VM6)

Ancienne propriété Mc Gregor

*dont le nouveau propriétaire,
Mr John Guld, fit enregistrer
le lotissement le 5 juillet 1871*

*Extrait de la planche no. 8 d'un
atlas de Montreal, par le service
de l'Équeduc municipal vers 1865-1870*

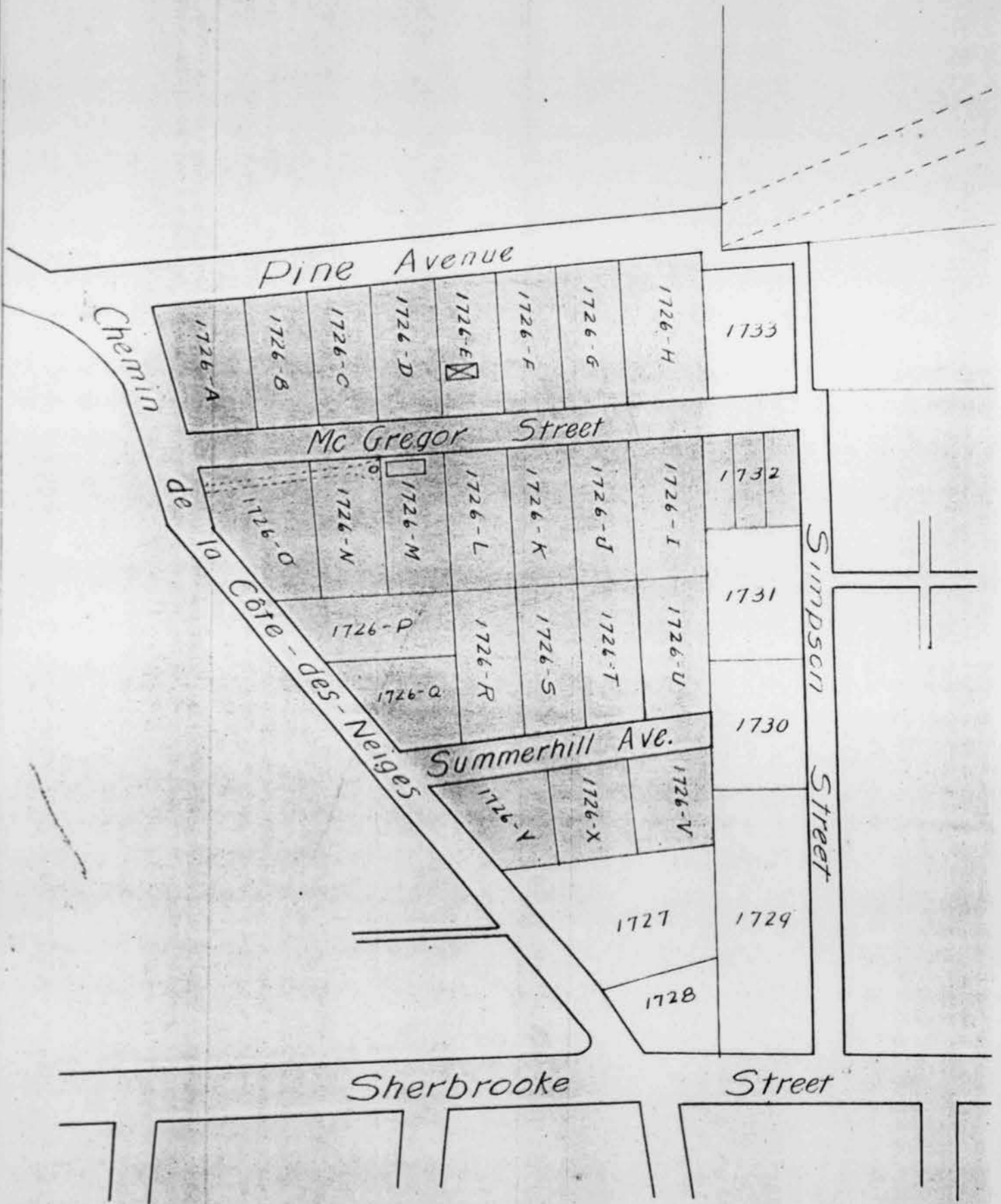


Archives municipales - 5 juin 1946.

Ancienne propriété McGregor

• dont le nouveau propriétaire,
Mr. John Guld, fit enregistrer le
lotissement le 5 juillet 1871

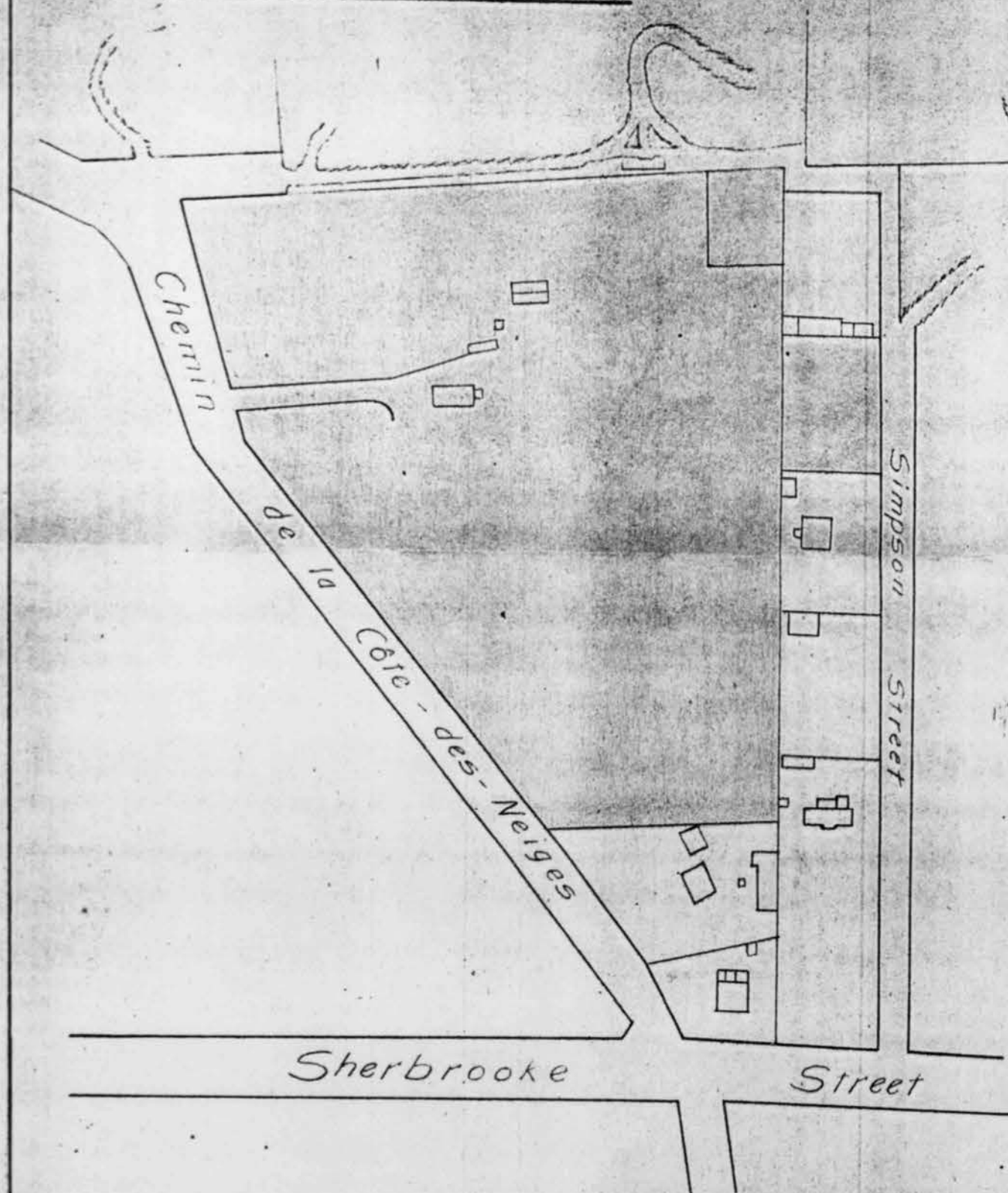
Extrait de l'Atlas de Montréal
par: Henry W. Hopkins, 1879



Archives municipales - 5 juin 1946.

*Ancienne propriété McGregor
dont le nouveau propriétaire,
Mr. John Auld, fit enregistrer
le lotissement le 5 juillet 1871*

*Extrait de la carte de Montréal,
par: PLUNKETT & BRADY, 1866-67*



archives municipales - 5 juin 1946

E X T R A I T

du procès-verbal d'une assemblée du Conseil municipal de Montréal
tenue le lundi, 27 janvier 1890.

L'ordre du jour étant lu pour considérer le rapport suivant du
Comité des Chemins pour accepter l'avenue Summerhill.

REPORT

THE ROAD COMMITTEE

RESPECTFULLY REPORT:

On the accompanying offer of the
proprietors to cede Summerhill avenue to the City.

That they have considered said offer
are of opinion that it should be accepted.

They therefore recommend that Summer-
hill Avenue, as shown on plan hereunto annexed, be accepted by the
City gratuitously and unconditionnally.

The whole nevertheless respectfully
submitted.

Committee Room
City Hall
Montreal 26th December 1889

(Signed) D. Wilson
William Kennedy
P. Kennedy,
A. Dubuc

Sur la proposition de l'échevin Préfontaine
Appuyé par l'échevin Wilson, il est

RESOLU: Que ce rapport soit adopté.

NOTE: L'avenue Summerhill fut cédée à la
Ville de Montréal par John Auld & al.
L'acte de cession est daté du 22 oc-
tobre 1890. (Voir: Volume "Actes et
contrats No. 14, folio 130" aux Ar-
chives du service des finances)

Voir aussi le dossier No. 3 année 1889,
Voirie Commission, Rapports adoptés.

Notes; ex: Volume
Contrats,
Vol. 14, page 130
(Cession de la rue
Summerhill, 22 oct. 1890)

The said strip of land belong
to the parties hereto of the first part
as follows, to wit: one undivided
half as being the universal
legatees, together with the late
Charles Auld, their brother, deceased,
of the late Mary Ann Carr, their
grand-mother in her lifetime
widow of the late John McGregor,
in virtue of her last will
made before witnesses at
Montreal, on the 14th day
of January 1853 and duly
proved and recorded in the
Superior Court for the district
of Montreal on the 29th day
of March following (1853);
the other undivided half as
being the heirs at law,
together with their said
deceased brother, of Dame
Mary Ann McGregor who
herself inherited the said
other undivided half as
heir at law of her father,
the said late John McGregor,
both of whom died intestate
the said John McGregor, and
Mary Ann Carr having been
common as to property;
and they acquired, to the
extent of one undivided
seventh each, the share of
their said brother, Charles
Auld therein, who died
intestate on the 17th June
1886, leaving them as his

Avenue SUMMERHILL

Origine du nom

L'emplacement à travers lequel l'avenue Summerhill fut ouverte appartenait au milieu du siècle dernier à Mr. John Mc Gregor, jardinier de son métier.

A son décès, John Mc Gregor légua à sa veuve Dame Mary Ann Carr, l'espace de terrain borné au nord par l'avenue Pine, au sud par la rue Sherbrooke, à l'ouest par le Chemin de la Côte-des-Neiges et à l'est par une portion de la rue Simpson.

La résidence de la famille Mc Gregor s'élevait sur cet emplacement, à l'endroit désigné de nos jours sous le no. cadastral 1726-M, c'est-à-dire sur le versant sud de la rue Mc Gregor. Cette résidence tout comme l'emplacement lui-même était alors connu sous le nom de "Summerhill".

C'est dans cette demeure que décédait Mary Anne Carr, veuve de John Mc Gregor, le 5 février 1853.

Par testament ouvert le 29 mars 1853, la défunte constituait comme usufruitière de ses biens, sa fille Mary Ann Mc Gregor, épouse de John Auld. Selon les dispositions du même testament, la possession des biens devait aller, après la mort de leur mère, aux enfants issus du mariage de Mary Ann Mc Gregor et de John Auld.

Quatorze ans plus tard, soit le 6 mai 1867, Mr. John Auld, père, faisait tracer un premier plan de lotissement de la terre Mc Gregor par Joseph Rielle, arpenteur-géomètre.

L'examen de ce plan révèle le tracé de deux voies dont l'une désignée sous le nom de Mc Gregor Street, va du chemin de la Côte-des-Neiges jusqu'à la rue Simpson. La seconde voie, appelée Summerhill avenue et située au sud de la précédente ouvre sur le chemin de la Côte-des-Neiges et reste sans issue à son extrémité est.

Le plan de lotissement de la propriété Summerhill fut déposé au Bureau d'enregistrement provincial par M. John Auld, père, le 5 juillet 1871.

Le 9 juillet 1883, le Conseil municipal de Montréal acceptait de la part des héritiers Auld, la cession gratuite de la rue Mc Gregor telle que décrite précédemment à travers la propriété Summerhill et s'étendant du chemin de la Côte-des-Neiges jusqu'à la rue Simpson.

Le 22 octobre 1890, John Auld, fils, cédait à son tour, à la Ville de Montréal l'avenue Summerhill telle que nous la connaissons de nos jours.

En 1949, l'avenue Summerhill conduit du chemin de la Côte-des-Neiges vers l'est où elle se termine en cul-de-sac.

RUE MC GREGOR

AVENUE SUMMERHILL

Origine du nom

Apparemment, la rue McGregor rappelle le nom de famille des anciens propriétaires de l'emplacement à travers lequel cette voie fut ouverte après l'année 1867.

L'emplacement à travers lequel se sont ouvertes les rues McGregor et Summerhill, après l'année 1867 était jadis la propriété de Mrs Mary Ann Carr, veuve de feu John McGregor, jardinier de son métier.

Cet emplacement était borné au nord par l'avenue Pine, au sud par la rue Sherbrooke, à l'ouest par le chemin de la Côte-des-Neiges et à l'est par une portion de la rue Simpson.

A l'endroit désigné de nos jours sous le no. cadastral 1726-M, c'est-à-dire sur le versant sud de la rue McGregor, s'élevait alors la résidence des McGregor laquelle était connue dans le temps, tout comme l'emplacement lui-même, sous le nom de "Summerhill".

Apparemment c'est donc dans cette demeure que vivait Mary Ann Carr lorsque survint son décès le 5 février 1853.

Par testament ouvert le 29 mars 1853, la défunte constituait comme usufruitière de ses biens, sa fille, Mary Ann McGregor, épouse de John Auld. Selon les dispositions du même testament, la possession des biens devait aller, après la mort de leur mère, aux enfants issus du mariage de Mary Ann McGregor et de John Auld.

Quatorze ans plus tard, le 6 mai 1867, John Auld, père, faisait tracer un premier plan de lotissement de la terre McGregor par Joseph Rielle, arpenteur-géomètre.

L'examen de ce plan révèle le tracé de deux voies dont l'une, désignée sous le nom de McGregor Street, va du chemin de la Côte-des-Neiges jusqu'à la rue Simpson. La seconde voie, appelée Summerhill avenue et située au sud de la précédente ouvre sur le chemin de la Côte-des-Neiges et reste sans issue à son extrémité est. Ces deux voies conservent les mêmes noms de McGregor et Summerhill de nos jours.

Le plan de lotissement de la propriété Summerhill était déposé au Bureau d'enregistrement provincial par Mr. John Auld, père, le 5 juillet 1871.

Le 9 juillet 1883, le Conseil municipal de Montréal acceptait de la part des héritiers Auld la cession gratuite de la rue McGregor telle que décrite précédemment

à travers la propriété Summerhill et s'étendant du chemin de la Côte-des-Neiges jusqu'à la rue Simpson.

Le 22 octobre 1890, John Auld, fils, cédait gratuitement à la Ville de Montréal l'avenue Summerhill telle que nous la connaissons encore de nos jours.

Extension de la rue McGregor

Le 24 juillet 1913, la Ville de Montréal achetait du Séminaire de Saint-Sulpice, au prix de \$116,273.50 le terrain voulu pour l'ouverture d'une nouvelle voie appelée à constituer le prolongement de la rue McGregor entre deux portions du chemin de la Côte-des-Neiges.

Le 10 juillet 1928, cette section de voie qui jusque là était restée sans désignation officielle, reçut le nom de rue McGregor par le Conseil municipal de Montréal.

(Signé) Conrad Archambault,
Archiviste municipal.

Montréal, 19 juin 1946.

Mc GREGOR STREET

SUMMERHILL AVENUE

Origin of names

Apparently Mc Gregor street perpetuates the family name of the former owners of the site through which this street was opened sometime after the year 1867.

The property through which Mc Gregor and Summerhill streets were opened, after 1867, formerly belonged to Mrs. Mary Ann Carr, widow of John Mc Gregor who was a gardener in his lifetime.

The land was bounded on the north by Pine avenue, on the south by Sherbrooke street, on the west by Côte-des-Neiges Road and on the east by a part of Simpson street.

On the premises now known under Cadestral No. 1726-M, that is to say, on the southern slope of Mc Gregor street, the Mc Gregor residence stood, which bore the name, also applied to the property itself, "Summerhill".

It is likely that Mary Ann Carr lived here until her death on February 5th, 1853.

In a will, opened on March 29th 1853, the deceased gave the usufruct of her property to her daughter, Mary Ann Mc Gregor, wife of John Auld. Under the provisions of the will the ownership of the property was to go to the children of John Auld and Mary Ann Mc Gregor, after the latter's death.

Fourteen years later, on May 6th 1867, the children's father, John Auld, had a subdivision plan of the McGregor property made by Joseph Rielle, land surveyor.

Examination of the plan shows that two streets had been planned, one named Mc Gregor Street, running from Côte-des-Neiges road to Simpson street; the other, Summerhill avenue, located south of the former, had an outlet on Côte-des-Neiges road but none at its eastern end. Both these streets retain their names even today.

The subdivision plan of "Summerhill" was deposited in the Registry Office by John Auld sr., July 5th 1871.

On July 9th 1883, the Montreal City Council accepted from the heirs Auld, the gratuitous cession of Mc Gregor street as previously described, through "Summerhill" and running between Côte-des-Neiges road and Simpson street.

On October 22nd 1890, John Auld, jr., gratuitously decided over to the City of Montreal, Summerhill avenue as it exists today.

(continued next page)

Extension of Mc Gregor street

On July 24th 1913, the City of Montreal purchased from the seminary of St. Sulpice, for the sum of \$116,273.50, the land required to open up a new street destined to form the continuation of Mc Gregor street between two sections of Côte-des-Neiges road.

On July 10th 1928, this section of street which heretofore had been without an official name, was called "Mc Gregor street" by resolution of the Montreal City Council.

ARCHIVES MUNICIPALES
MONTREAL
MUNICIPAL ARCHIVES

Conrad Archambault
Municipal Archivist
June 21st 1946

Rue SUMMERHILL

June 21st 1946

Mr. Robert R. McGregor
1742 No.- Prospect Avenue
Milwaukee
Wisconsin, U.S.A

Dear Sir,

From M. Renaud, the Secretary of Mayor Houde, of Montréal, we have received your request for information on the origin of the name of McGregor street in our city.

As there was no data yet collected in our office, on the subject, we found it interesting to begin searches as well through our municipal records as through those which are kept by the Court House, and belong to the provincial archives.

The searches ended yesterday with the preparation of a sixth sketch drawn from official records. Three of these sketches are hereto attached with a resumé of our work on this subject. The sketch no 1 contains also a summary of our searches. If you want the translation of it, we will gladly send it to you later.

Hoping the whole will prove satisfactory, I remain
Yours truly,

Conrad Archambault

Municipal Archivist.

RUE MCGREGOR
AVENUE SUMMERHILL

Origine du nom

Ex: Registre "B-A. 13, fol. 118-119-687"
conservé au Bureau d'Enregistrement
provincial au nouveau Palais de jus-
tice à Montréal.

"On the 29th March 1853, before me, John Samuel McCord, one of the Circuit Judges for Lower Canada, personally came & appeared Mary Ann McGregor of the City of Montreal, wife of John Auld of the said City of Montreal, merchant and by him duly authorized, Executrix of the last will & testament of the late Mary Ann Carr, deceased, in her lifetime of the said City of Montreal, widow of the late John McGregor, deceased, in his lifetime of the said City of Montreal, gardner, who by virtue of my feat upon her petition to me presented this day produced the last Will & Testament of the said late Mary Ann Carr hereunto annexed marked with the letter "A".

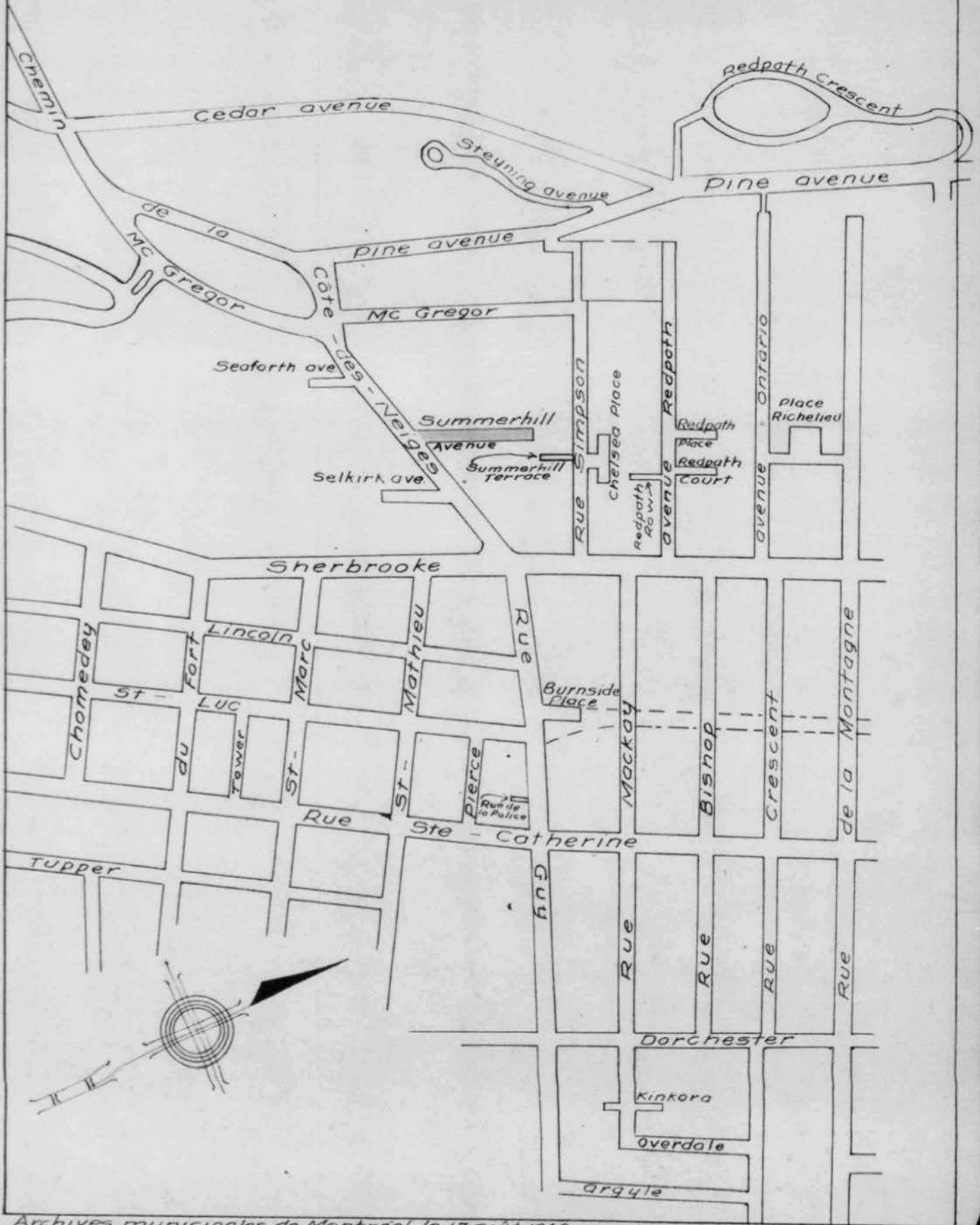
"A".- I Mary Ann Carr, widow of the late John McGregor, gardner I give and bequeath all my household, goods & furniture, plate, linen, China & other household..... horses, cattle and all the consumable stores which are in and about my dwelling house and premises at Summerhill at the time of my decease unto my beloved daughter Mary Ann McGregor, wife of John Auld, Esquire, for her own absolute use, benefit and I further give and bequeath to my said daughter during the term of her natural life the rents, revenues..... and profits of said Summerhill property, on such part thereof as shall remain unsold the lots adjoining purchased from Sir George Simpson and the house & premises in St. Antoine street, and at the decease of my said daughter Mary, the said estate and property house and premises, bank & other stocks & monies shall become the property of her children or child issue of her marriage with the said John Auld in equal proportions share and share alike.....

"I will and direct that the sum of five pounds Sterling be annually remitted to my sister in law, Christiana McGregor of Tegramuchd near Aberfeldie, Perthshire in Scotland, as a token of my late beloved husband respect for her attention to her aged father during a protracted illness....."

"Mary Ann Carr wife of the late John McGregor deceased on the 5th February 1853, without having revoked or changed her will or testament as aboved, made before witnesses at Montreal, on the 14th day of January 1853."

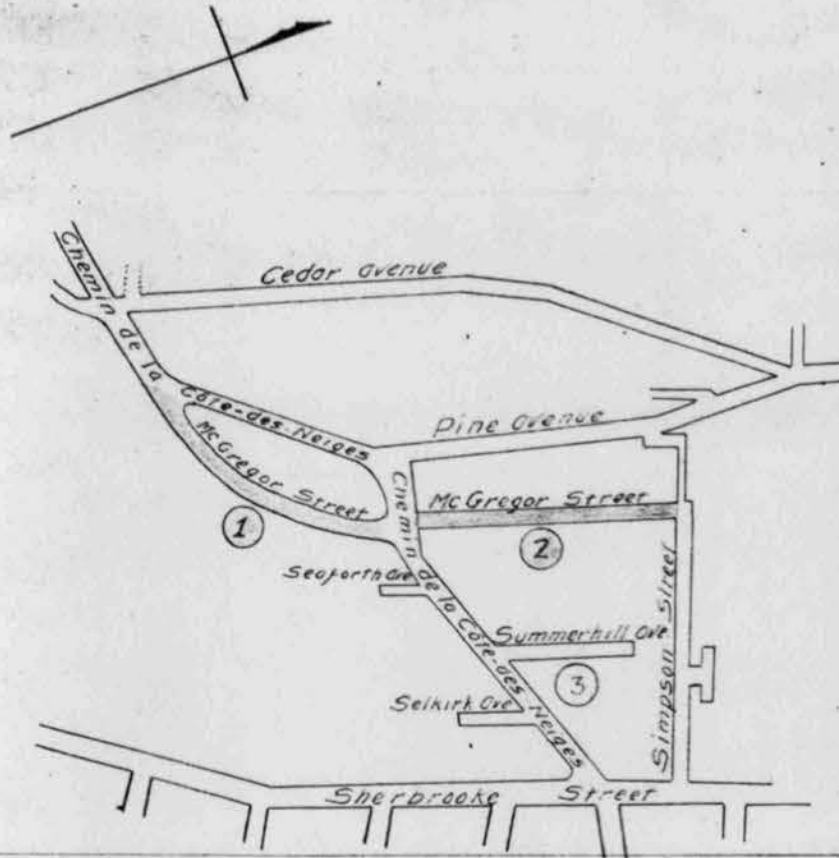
avenue Summerhill

PARC MONT-ROYAL



Archives municipales de Montréal, le 17 août 1948

Rue McGregor
Ave. Summerhill



Archives municipales - 12 juin 1946

① RUE MCGREGOR

Le 24 juillet 1913, la Ville de Montréal achetait du Séminaire de St-Sulpice, au prix de \$116,273.50 le terrain voulu pour l'ouverture d'une nouvelle voie appelée à constituer le prolongement de la rue McGregor entre deux portions du chemin de la Côte-des-Neiges.
Le 10 juillet 1928, cette section de voie qui jusque là était restée sans désignation officielle, reçut le nom de rue McGregor par le Conseil municipal de Montréal.

② RUE MCGREGOR

Le 6 mai 1867, John Auld, époux de Mary Ann McGregor, héritière des biens de la famille McGregor, faisait tracer un premier plan de la terre McGregor par Joseph Rielle, arpenteur-géomètre. Ce plan s'intitulait:
"Plan of property belonging to John Auld, Esq.,
"St. Antoine Ward, Montreal, showing its subdivision into Villa Lots.- Montreal 6th May 1867.
"Surveyed & drawn by Jos. Rielle, Provincial
"Land Surveyor."

Le plan susdit, fait voir deux rues dont l'une désignée sous le nom de "McGregor Street" s'étend du chemin de la Côte-des-Neiges jusqu'à la rue Simpson et dont l'autre, baptisée du nom de "Summerhill Avenue" va du chemin de la Côte-des-Neiges (appelée rue Guy au dit plan) jusqu'à un point situé à l'ouest de la rue Simpson où elle se termine en forme de cul-de-sac.

Le 5 juillet 1871, John Auld déposait au Bureau d'Enregistrement provincial un plan de lotissement de la terre McGregor. Ce plan est daté du 2 mai 1871 et comporte l'ouverture de deux voies telles que décrites et désignées au plan préparé par Joseph Rielle le 6 mai 1867.

Le 9 juillet 1883, le Conseil municipal de Montréal acceptait, de la part des héritiers Auld, la cession gratuite de la rue McGregor s'étendant du chemin de la Côte-des-Neiges jusqu'à la rue Simpson.

③ AVENUE SUMMERHILL

L'avenue Summerhill fut cédée gratuitement à la Ville de Montréal par John Auld & al le 22 octobre 1892.
Il est à noter que la propriété Mc Gregor était désignée sous le nom de "Summerhill Property" au testament de Mary Ann Carr, épouse de John McGregor, et mère de Mary Mc Gregor dont il est fait mention ci-dessus.

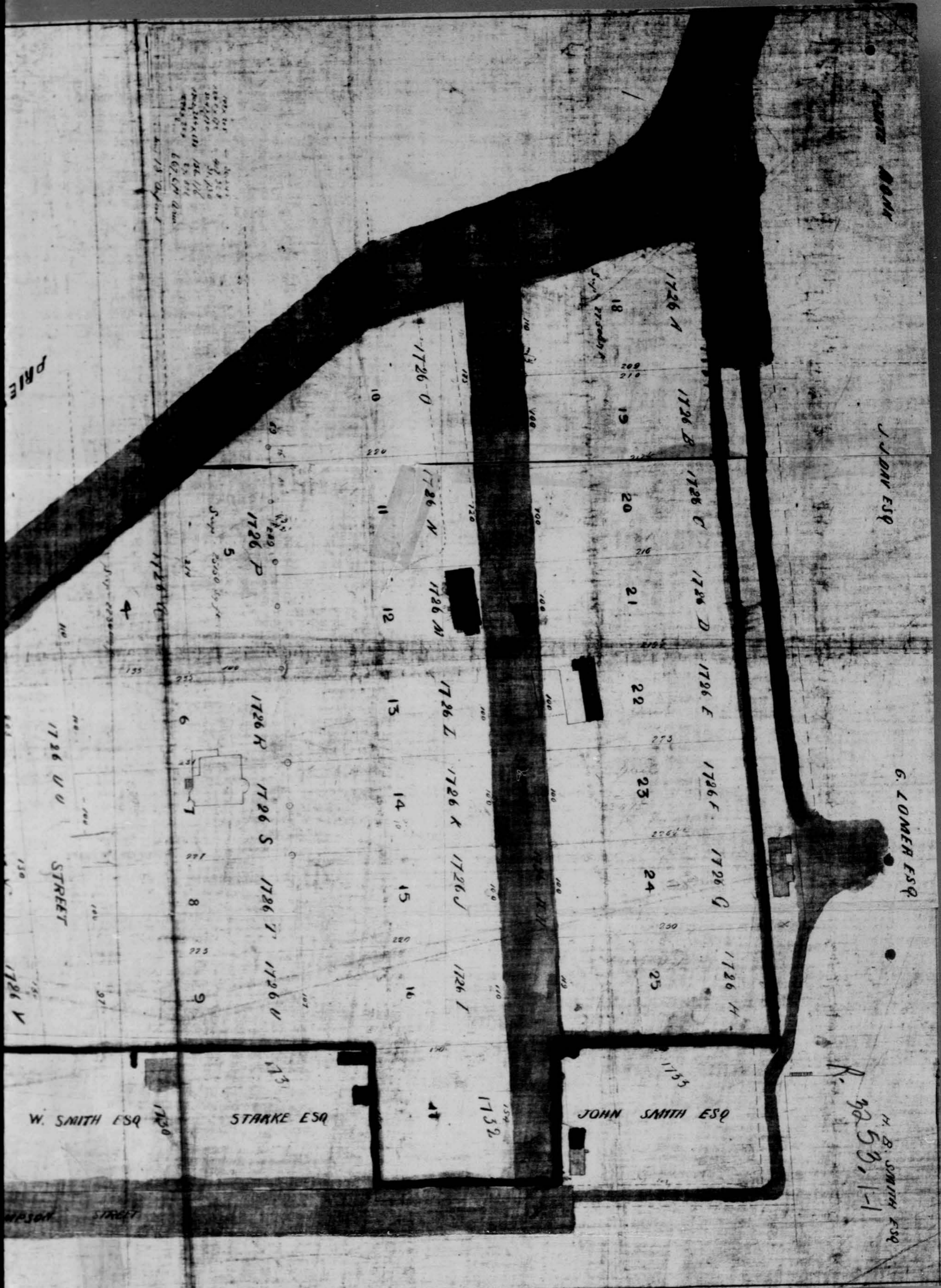
PLAN

no:

1

dossier :

R. 3253.1-1



Archives Municipales
de Montréal

Si vous avez des documents, plans ou cartes, veuillez en déposer un exemplaire sans retard au service des Archives.

-- PLANS DIVERS --

AVENUE SUMMERSHILL
entre le chemin de la Côte-des-Neiges
et un point situé à l'ouest de la rue
Simpson où elle se termine en forme de
cul-de-sac.

NOMS DE RUES
Summershill Avenue
101
102

Estate Monk

Old Day Esq

G. Lomer Esq

R. 9253. 1-1
H.B. Smith Esq

Road

Cote des Neiges Road

Mc Gregor Street

Summerhill Avenue

Priests

Cuy

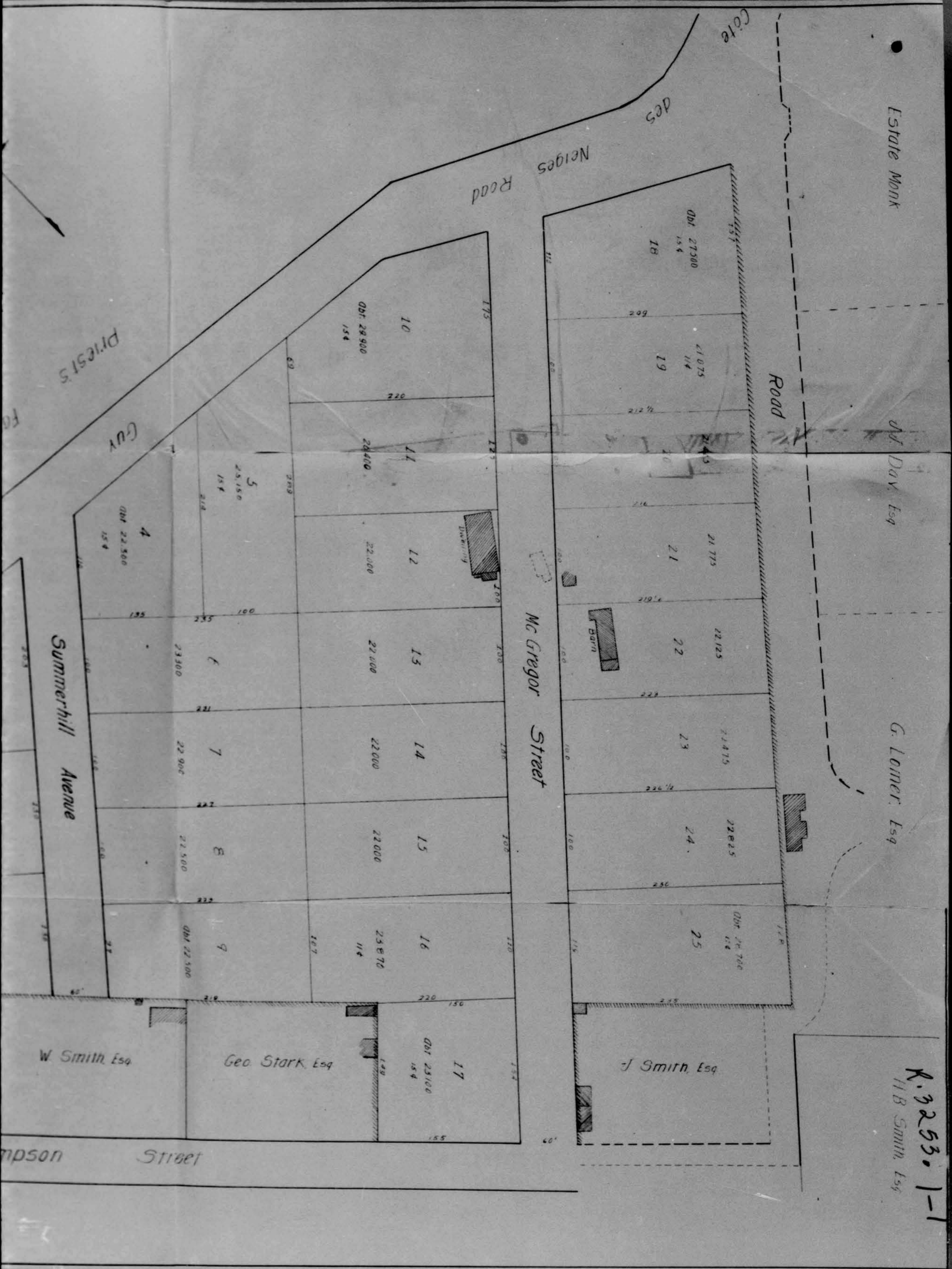
W. Smith Esq

Geo. Stark Esq

J. Smith Esq

Street

mpson



Scale 60 feet to 1 inch
English measure

Montreal, 6th May 1867

Surveyed & drawn by

Jos. R. Ellis
Real Estate Surveyor

Plan of Property
belonging to
John Auld Esq.
St. Antoine Ward
Montreal
Showing its subdivision into
Villa-Lots

